

**Решение собственника помещения на годовом общем собрании собственников помещений, членов ТСН «ИВОЛГА» в многоквартирном доме по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Анатолия Муранова, дом 18 в форме очно-заочного голосования.**

Собрание проводится по инициативе осуществляющего управление многоквартирным домом Товариществом собственников недвижимости «ИВОЛГА».

Ф.И.О. собственника (представителя): _____

Свидетельство о собственности № _____ от _____

№ Квартиры (помещения): _____ Площадь квартиры (помещения): _____ м².

Ответы проставляются в полях **ЗА, ПРОТИВ, ВОЗДЕРЖАЛСЯ** в одном поле **личной подписью**.

№	Содержание вопроса	За (Подпись)	Против (Подпись)	Воздержался (Подпись)
1.	Избрать Председателем собрания: Ширяева А.А. кв. 266 Избрать Секретарём собрания: Заболотникову К.Ю. кв.76 Избрать членом счётной комиссии: Федотова П.Е. кв. 103 Избрать членом счётной комиссии: Благовестного М.Б. кв. 85			
2.	Утвердить место хранения протокола годового общего собрания собственников помещений, членов ТСН «ИВОЛГА» многоквартирного дома: офис ТСН «ИВОЛГА».			
3.	Утвердить отчет правления ТСН «ИВОЛГА» за 2016-2017 год. С отчетом можно ознакомиться на сайте www.tsnivolga.ru или получить его в офисе ТСН «ИВОЛГА»			
4.	Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСН «ИВОЛГА» за 2016-2017 год. С отчетом можно ознакомиться на сайте www.tsnivolga.ru или получить его в офисе ТСН «ИВОЛГА»			
5.	Избрание членов правления ТСН «ИВОЛГА» (по данному вопросу будут учитываться только решения членов ТСН «ИВОЛГА»)	За (Подпись)	Против (Подпись)	Воздержался (Подпись)
5.1	Избрать в состав правления Ширяева А.А. кв. 266			
5.2	Избрать в состав правления Хафизова Р.Р. кв. 17			
5.3	Избрать в состав правления Ручко А.В. кв. 81			
5.4	Избрать в состав правления Числову Н.В. кв. 178			
5.5	Избрать в состав правления Игнатович Ю.Г. кв. 251			
5.6	Избрать в состав правления Рогозина М.Ю. кв. 295			
5.7	Избрать в состав правления Попкова А.И. кв. 345			
5.8	Избрать в состав правления Феоктистову А.В. кв. 353			
6.	Утвердить смету доходов и расходов ТСН «ИВОЛГА» на 2018 год. Со сметой можно ознакомиться на сайте www.tsnivolga.ru или получить его в офисе ТСН «ИВОЛГА»			
7.	Определить размер ежемесячной платы за ресурсы, потраченные на содержание общего имущества (ХВС, ГВС, Водоотведение, Электроэнергия), исходя из объёма, определяемого по показаниям общедомового прибора учета, и по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ (в соответствии с положениями Федерального закона РФ №258-ФЗ от 29.07.2017 года «О внесении изменений в ст. 154 и 156 Жилищного кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ).			

8.	Проведение капитального ремонта системы ГВС.			За (Подпись)	Против (Подпись)	Воздержался (Подпись)
8.1	Принять предложение ТСН «ИВОЛГА», ОГРН 1156658049879, 620036, г. Екатеринбург, ул. Анатолия Муранова, 18 о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Анатолия Муранова, д. 18, подрядную организацию, а также предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ:					
	Наименование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Полное наименование подрядной организации, ОГРН	Предельно допустимая стоимость работ по капитальному ремонту			
	Ремонт системы горячего водоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «ЭМ-Энерго», ОГРН 1146658010234	1586978,46 рублей			
8.2	Определить срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Анатолия Муранова, 18, с 01.05.2018г. по 01.09.2018 года.					
8.3	Определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Анатолия Муранова, 18 - средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счёте многоквартирного дома.					
8.4	Выбрать Ширяева Алексея Александровича, проживающего г. Екатеринбург, ул. Анатолия Муранова, д. 18, кв. 266 лицом, уполномоченным подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной организацией, указанной в п. 9.1 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.					

Ф.И.О.: _____ Подпись: _____

Адрес электронной почты: _____ Тел: _____